

Seniorenwoningen op plek aannemersbedrijf Elferink

In Overdinkel worden aan de Kerkhofweg achttien nieuwe seniorenwoningen in de vorm van een gasthuis neergezet.

Bert Holst

Overdinkel

Het Losserse college van B en W gaat akkoord met het plan dat moet komen op de plek van het voormalige aannemersbedrijf Elferink, op de hoek van de Kerkhofweg en Veldkamp.

Het plan van de huidige eigenaren van het voormalige bouwbedrijf voor de achttien woningen in de vorm van een hofje met de

naam Stien'n hofje, is nieuw voor Overdinkel en voorziet in een behoefte, zo is onderzocht. De huizen worden rolstoeltoegankelijk en het complex krijgt van een lift. De initiatiefnemers gaan er vooralsnog vanuit dat zo'n 60 procent van de huizen verkocht wordt, de rest is voor de verhuur.

Op het terrein komt ook een noaberhoes en -werkplaats. Het noaberhoes wordt een ontmoetingsplek voor de bewoners om het noaberschap te versterken. Het wordt door de initiatiefnemers gezien als het verlengde van de individuele woonkamer.

De noaberwerkplaats doet

dienst als opslagruimte voor terreinonderhoud en als werkplaats/atelier voor creatieve, knutselende bewoners. Het hofje zal worden omgeven door een traditionele tuinmuur met toegangshekken en voorzien van entreebogen. Bij de hoofdentree komen 25 parkeerplaatsen. De waardevolle eiken langs de Veldkamp blijven behouden. Ook willen de initiatiefnemers een jeu de boulesbaan.

het Losserse college is blij met de ontwikkeling. Niet alleen omdat er behoefte is aan dit soort woningen in Overdinkel, ook omdat een 'belastend' bedrijf verdwijnt uit de bebouwde kom.