

► Dennis Smits (links) en Marco Oosterveld, bewoners van De Geurmeij, op de plek waar projectontwikkelaar SprengheParc plannen heeft voor nieuwbouw.

FOTO REINIER VAN WIL-LIGEN



# Ontsteltenis in dorp over plan SprengheParc

**Bewoners van het bouwplan De Geurmeij in Overdinkel zijn fel gekant tegen plannen van de stichting SprengheParc voor de verdere invulling van het gebied. „Straks zijn we onze prachtige uitzicht ineens kwijt.”**

**Ben Lensink**

**Overdinkel/Losser**

Bezorgde buurtbewoners zijn een handtekeningenactie begonnen tegen het in hun ogen onzalige plan. De petitie ‘Stop dubieuze verkoop project de Geurmeij in Overdinkel’ is sinds het omstreden collegebesluit van vorige week al 116 keer getekend en ook op de speciale Facebookpagina wordt veel gereageerd.

De huidige bewoners voelen zich op het verkeerde been gezet. Ze vrezen dat als de ‘ondoorzichtige’ plannen van SprengheParc doorgaan, het is gedaan met hun fraaie uitzicht.

## **Snelle investeerders**

Een van de kartrekkers van de protestactie is Dennis Smits. „Wij weten niet anders dan dat in dit plan vrije sectorwoningen komen op flexibele kavels. Geen huurwoningen of rijtjeshuizen. Daarom zijn wij twee jaar geleden ook ingestapt. Dit wordt een mooie ruime wijk, werd verteld”, aldus Smits. „Nu overheerst een naar gevoel van een vlotte deal met vastgoedinvesteerders met mooie verhalen, die voor

het snelle geld gaan en niets hebben met het dorp Overdinkel.” Smits verwoordt zo het gevoel bij alle bewoners. De afgelopen vier jaar zijn achttien van de negentig kavels verkocht. Die zijn inmiddels nagenoeg allemaal bebouwd.

Marco Oosterveld en zijn vrouw besloten er nog één keer voor te gaan, een kavel te kopen en van Glanerbrug naar Overdinkel te verhuizen. „We waren verliefd op deze plek en hebben er al onze spaarcenten en een deel van het pensioen ingestoken”, vertelt Oosterveld. Bij de verkoop werd hen toegezegd dat in het gebied achter hun woning hetzelfde soort huizen zou verrijzen. Dennis Blok, die komende zaterdag een vrijstaande woning aan

de Sniedersplas betreft, heeft intussen in een brief aan het college om opheldering gevraagd.

De verhalen zijn illustratief. De bewoners voelen zich overvallen en zijn blij dat verantwoordelijk wethouder Anja Prins, zoals gemeld, het boetekleed heeft aangetrokken



**Hier gaat het om een vlotte deal, mooie verhalen en investeerders die voor het snelle geld gaan**

–Dennis Smits, bewoner Geurmeij

en alsnog in gesprek gaat met betrokken partijen.

Net als de bewoners, vernam ook de dorpsraad Overdinkel vorige week donderdag uit de krant dat het college in zee wil gaan met SprengheParc voor de invulling van de volgende fases van het nieuwbouwplan tussen de Pastoor van Laak- en Weverstraat. „De woensdag ervoor hadden we een dorpsraadsvergadering, maar toen heeft wethouder Prins niets gezegd. We voelen ons overrompeld en vinden het een slecht plan. Het leidt tot eenheidsworst van zelfde types woningen en versterking op de woningmarkt. Dit voelt als een overval”, reageert dorpsraadslid Ben Huttenhuis Op Bevers.