

De Geurmeij: woord is nu aan Losserse politiek

**De verkoop van kavels in nieuwbouwplan De Geurmeij in Overdinkel aan de stichting Spreng-
henParc is - voorlopig - van de
baan. Dat blijkt uit het nieuwe,
aangepaste besluit dat het Los-
serse college donderdag nam in
een extra vergadering.**

Ben Lensink

Overdinkel/Losser

Daarin stelt het college nu 'in be-
ginsel in te stemmen met onder-
zoek naar de haalbaarheid van de
ontwikkeling van De Geurmeij op
de door Spreng-
henParc voorge-
stane wijze'. Waarmee het oor-
spronkelijke collegebesluit van 9 fe-
bruari ('instemmen met het verko-

pen van de bouwkavels aan Spreng-
henParc') van de baan is. „We blij-
ven achter ons genomen besluit
staan”, zegt wethouder Anja Prins.
„Maar we geven nu eerst de ge-
meenteraad de gelegenheid om zijn
eigen afwegingen te maken.”

Alle opties nog op tafel

Wanneer dat gaat gebeuren, is aan
de raad. Zeker is dat dan alle opties
op tafel komen: doorgaan op de in-
geslagen weg met de verdere ont-
wikkeling van het plan, de grond-
exploitatie stopzetten en het verlies
nemen, een zogenaemde knoop-
erfconstructie (boerderijwoningen
met een lap grond) en verkoop aan
Spreng-
henParc.

„Alle varianten zijn denkbaar”,

zegt Prins. „De markt trekt weer
aan. Onderzoek onder jongeren
wijst uit dat er behoefte is aan star-
terswoningen. De Woonvisie liet
jammer genoeg op zich wachten en
loopt nu gelijk op. Dat maakt het
wel lastiger.” Het gewijzigde colle-
gebesluit betekent dus niet dat ver-
dere ontwikkeling van De Geur-



**We zetten pas
verdere stappen,
nadat de raad zich
heeft uitgesproken**

– College van B en W Losser

meij door Spreng-
henParc helemaal
van de baan is. Het is nog altijd een
van de opties.

De stichting Spreng-
henParc heeft 29 september vorig jaar
schriftelijk gevraagd 'om de haal-
baarheid van de ontwikkeling van
de Geurmeij samen met het college
verder te mogen onderzoeken'. In
de toelichting op het aangepaste
besluit stellen B en W: „Ons besluit
over het verzoek van Spreng-
henParc heeft de status van een voorge-
nomen besluit. Nadat de raad zich
heeft uitgesproken over de Geur-
meij zullen wij een definitief be-
sluit nemen over het verzoek van
Spreng-
henParc.”

Dat het college zonder enig over-
leg met de raad over de alternatie-

ven besloot de resterende kavels
van het nieuwbouwplan Geurmeij
onder voorwaarden te verkopen
aan Spreng-
henParc, leidde tot grote
commotie bij de fracties.

Petitie bewoners

Ook de dorpsraad Overdinkel en de
bewoners van De Geurmeij (tussen
de Pastoor van Laakstraat en We-
verstraat) wisten niet wat ze hoor-
den en begonnen een protestactie
'Stop dubieuze verkoop project De
Geurmeij in Overdinkel'. Een peti-
tie is 116 keer ondertekend.

In de toelichting stelt het college
verder: „Dit had anders gemoeten.
We zetten pas verdere stappen na-
dat de raad zich heeft uitgesproken
over de ontwikkelingsrichting.”