

In De Lutte is de lokale behoefte voor de komende tien jaar zo'n 140 woningen. Ook hier zijn op dit moment onvoldoende concrete plannen om te voorzien in dat aantal woningen. Wat dat betreft zet het college in op de realisering van een appartementencomplex op Luttermolenveld, 'essentieel voor de vitaliteit van de woonwijk en dorp De Lutte', aldus de Woonvisie.

In Overdinkel is het richtgetal voor de nieuwbouw voor de komende 10 jaar 120 woningen. Met De Geurmeij heeft het dorp nog betrekkelijk veel capaciteit beschikbaar. In Beuningen is de berekende behoefte maximaal 25 woningen. Daar is de komende tien jaar noodzaak meer plannen te ontwikkelen.

In Glane tenslotte worden geen nieuwe woningbouwontwikkelingen voorzien. Dat wil niet zeggen dat hier of daar incidenteel geen toevoeging plaats kan vinden. Dat zal dan om maatwerk gaan.

## **Niet zelf bouwen**

In het geval het om nieuwbouw gaat is de gemeente aangewezen op ontwikkelaars. De gemeente gaat niet zelf bouwen zegt Prins. „Wie plannen heeft voor nieuwbouw of aanpassingen in bestaande bouw is van harte welkom.”

Prins benadrukt dat de Woonvisie voor tien jaar is vastgesteld, maar dat elke twee jaar een evaluatie volgt. De Woonvisie ligt vanaf morgen vier weken ter inzage.